



04006361406050008



5875

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 636

14 Ιουνίου 2005

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Άρση αναδάσωσης σε έκταση εμβαδού 11,431 στρεμμάτων στη θέση «Φυρόλακας» περιφέρειας Δημοτικού Διαμερίσματος Βασιλειώνοικου του Δήμου Καμποχώρων Ν. Χίου.	1
Τροποποίηση Σχεδίου Πόλεως Λεχαινών στα Ο.Τ. Β51 και Β45 (οδός Χρ. Πρατούνα).....	2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1226	(1)
Άρση αναδάσωσης σε έκταση εμβαδού 11,431 στρεμμάτων στη θέση «Φυρόλακας» περιφέρειας Δημοτικού Διαμερίσματος Βασιλειώνοικου του Δήμου Καμποχώρων Ν. Χίου.	

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις σχετικές διατάξεις για διοικητική αποκέντρωση.
2. Τις διατάξεις της παρ. 3 του αρθ. 117 του Συντάγματος της Χώρας.
3. Τις διατάξεις των αρθ. 38, 41, 44 παρ. 3 και 58 παρ. 5 του ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων Της Χώρας».
4. Τις διατάξεις του ν. 3208/2003 «Προστασία των δασικών οικοσυστημάτων, κατάρτιση δασολογίου, ρύθμιση εμπραγμάτων δικαιωμάτων επί δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων και άλλες διατάξεις».
5. Τις υπ' αριθμ. 160417/1180/8.7.1980, 182447/3049/24.9.1980 και 1099/26.10.2004 διαταγές του Υπ. Γεωργίας.
6. Τις διατάξεις του ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση, περιφέρειας».
7. Την υπ' αριθμ. 264/3.4.2001 απόφαση Γ. Γ. Περιφέρειας Β. Αιγαίου περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων (ΦΕΚ 457/Β/2001).

8. Την υπ' αριθμ. 4549/13.4.1961 απόφαση Νομάρχης Χίου με την οποία κηρύχθηκε αναδασωτέα ευρύτερη έκταση εμβαδού 4.370 στρεμμάτων.

9. Την υπ' αριθμ. 4092/ΑΦ 6.1.5.4γ/Φ334/10.10.2004 απόφαση έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων για την κατασκευή μικρού ανασχετικού φράγματος Φυρόλακα στην αγροτική περιφέρεια του Δήμου Χίου στο Ν. Χίου.

10. Την υπ' αριθμ. 1019/27.4.2005 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Β. Αιγαίου περί έγκρισης επέμβασης για την κατασκευή μικρού ανασχετικού φράγματος Φυρόλακα Ν. Χίου.

11. Την υπ' αριθμ. 1225/20.5.2005 εισήγηση της Δ/νσης Δασών Χίου με την οποία προτείνεται η άρση της αναδάσωσης για να κατασκευαστεί το μικρό ανασχετικό φράγμα Φυρόλακα Ν. Χίου σύμφωνα με το αρθρ. 44 παρ. 3 του ν. 998/1979 όπως τροποποιήθηκε με το αρθρ. 1 παρ. 9 του ν. 3208/2003 και με δεδομένο ότι μέχρι σήμερα δεν έχει συντελεστεί η αναδάσωση, αποφασίζουμε:

Αίρουμε την αναδάσωση για την κατασκευή του φράγματος Φυρόλακα σε έκταση εμβαδού 11,431 στρεμμάτων στη θέση «Φυρόλακας» περιφέρειας Δημοτικού Διαμερίσματος Βασιλειώνοικου Δήμου Καμποχώρων, η οποία αποτυπώνεται με στοιχεία 1-2-3-...-32-1 στο συννημμένο κλίμακας 1:1.500 τοπογραφικό διάγραμμα του δασολόγου Γ. Καγιάννη.

Τα όρια της έκτασης είναι:

ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ: Αναδασωτέα έκταση.

ΔΥΤΙΚΑ: Αναδασωτέα έκταση και γεωργικές εκτάσεις.

ΒΟΡΕΙΑ: Αναδασωτέα έκταση.

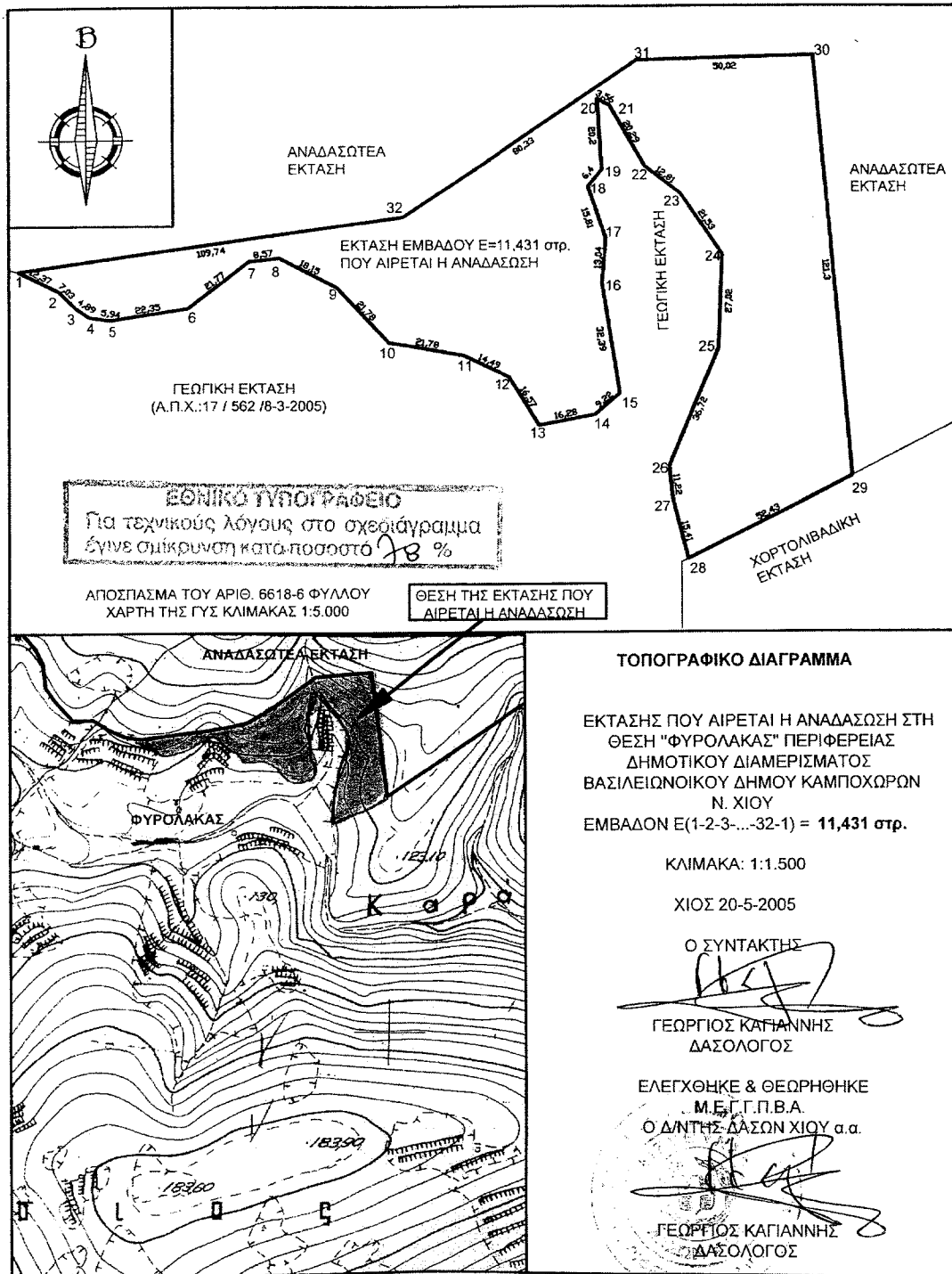
ΝΟΤΙΑ: Γεωργικές εκτάσεις.

Κατά τα λοιπά ισχύει η υπ' αριθμ. 4549/13.4.1961 απόφαση Νομάρχης Χίου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χίος, 20 Μαΐου 2005

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Διευθυντής Δασών κ.α.α.
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΓΙΑΝΝΗΣ



Αριθ. 2180

(2)

Τροποποίηση Σχεδίου Πόλεως Λεχαινών στα Ο.Τ. Β51 και Β45 (οδός Χρ. Πρατούνα).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του από 17.7.1923 π.δ. «Περί Σχεδίων Πόλεων και Κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2) Τις διατάξεις του ν. 3200/1955 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν».

3) Τις διατάξεις του α.ν. 318/1968 όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το ν.δ. 1018/1971.

4) Τις διατάξεις του β.δ. 712/1970 «περί καθορισμού των διατηρούμενων αρμοδιοτήτων του Υπουργού Δημοσίων Έργων», που εκδόθηκε κατόπιν του ν.δ. 532/1970, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα β.δ. 677/1971 και 198/1972.

5) Τις διατάξεις του ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υ.Χ.Ο.Π.».

6) Τις διατάξεις του ν. 1337/1983 «περί επεκτάσεως πολεοδομικών σχεδίων».

7) Τις εγκυκλίους 1/61 και 8/75 περί τροποποιήσεως Σχεδίων Πόλεων.

8) Τους όρους δόμησης και το σχέδιο αναθεώρησης πόλης Λεχαινών.

9) Τις διατάξεις του ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197Α'/27.8.2002) και ειδικότερα τα άρθρα 10 και 15 με τα οποία περιέχεται η αρμοδιότητα στο Νομόρχη.

10) Την υπ' αριθμ. 118/1997 απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Ηλείας με την οποία ψηφίστηκε ο Οργανισμός Λειτουργίας της Ν.Α. Ηλείας που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ. 314/25.4.1995 τ.Β'.

11) Την υπ' αριθμ. 1116/23.1.2003 απόφασή μας περί ορισμού βοηθών Νομόρχη.

12) Την υπ' αριθμ. 1035/5.2.2003 απόφαση Νομόρχη Ηλείας «σχετικά με εξουσιοδότηση υπογραφής αποφάσεων κ.λπ. με ΕΝΤΟΛΗ ΝΟΜΑΡΧΗ».

13) Την υπ' αριθμ. (2869-2693)/2003 απόφαση Νομόρχη Ηλείας «σχετικά με συγκρότηση Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Ηλείας».

14) Την υπ' αριθμ. 808/11.3.2005 απόφαση Νομόρχη Ηλείας με την οποία τροποποιείται η υπ' αριθμ. (2869-2693)/28.3.2003 απόφαση.

15) Την υπ' αριθμ. 990/15.3.2005 σχετική με το θέμα αίτηση του Δήμου Λεχαινών με την οποία ζητά τη συγκεκριμένη τροποποίηση.

16) Την υπ' αριθμ. 779/13.4.2005 εισηγητική έκθεση του Τμήματος Πολεοδομίας Αμαλιάδος.

17) Το γεγονός ότι με τη ζητούμενη τροποποίηση δεν επέρχεται μείωση του κοινοχρήστου χώρου, πράγμα το οποίο είναι σύμφωνο με τον νόμο, αντίθετα μάλιστα με την εν λόγω τροποποίηση δημιουργείται αύξηση των κοινοχρήστων χώρων και σημαντική αναβάθμιση της γειτονιάς η οποία τυγχάνει και σε σημείο πλησίον του κέντρου της πόλεως και στη συνέχεια θα ακολουθήσει η διάνοξη της οδού Χρ. Πρατούνα.

18) Την ομόφωνη γνώμη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. που διατυπώθηκε στο υπ' αριθμ. 3/2005 πρακτικό αυτού, αποφασίζει:

Εγκρίνει την τροποποίηση Σχεδίου Πόλεως Λεχαινών στα Ο.Τ. Β51 και Β45 (οδός Χρ. Πρατούνα), όπως ακριβώς απεικονίζεται στα σχέδια τα οποία υπογράφει ο ιδιώτης μηχανικός Κριθαράς Γ. Νικόλαος - Ειρηναίος, αγρ/μος τοπ/φος μηχ/κός, υπογράφονται και από τα μέλη του ΣΧΟΠ, συνοδεύουν την απόφαση του και αποτελούν παράρτημά της.

Η παρούσα απόφαση που ισχύει από την ημερομηνία δημοσίευσής της να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, από δε τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του Δημοσίου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πύργος, 13 Μαΐου 2005

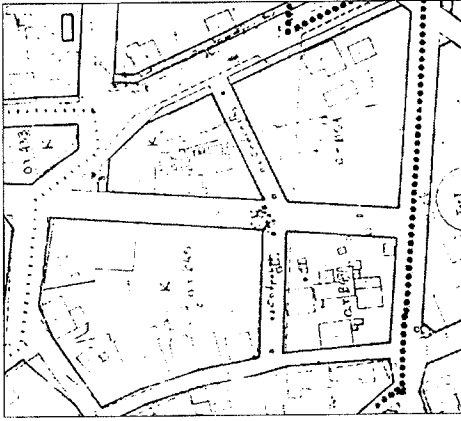
Ο Νομόρχης κ.α.α.

Ο Αντινομόρχης

ΑΝΤΩΝΗΣ ΚΑΡΑΜΠΕΛΑΣ



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ, ΚΛΙΜΑΚΑ: 1/1000

**ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ**

ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΛΕΧΑΙΩΝ

ΦΕΚ: 1547/30.12.1993

Απόφαση Νομάρχη 540 / 1993

Παροχές με στοιχείο Α (κεντρική περιοχή):

-> Κατά κανόνα: 200,00 τ.μ. επιβαδόν και 10μ. πρόσωπο
 -> Κατά παρέκκλιση: προ 1973: 150,00 τ.μ. επιβαδόν και 8,00μ. πρόσωπο
 προ 01.09.1969: 60,00 τ.μ. επιβαδόν και 5,00μ. πρόσωπο

Παροχές με στοιχείο Β (στη κεντρική περιοχή):

-> Κατά κανόνα: 400,00τ.μ. επιβαδόν και 15μ. πρόσωπο
 -> Κατά παρέκκλιση: προ 1973: 300,00τ.μ. επιβαδόν και 13,00μ. πρόσωπο
 προ 01.09.1969: 150,00τ.μ. επιβαδόν και 8,00μ. πρόσωπο

Βεβαιώνεται ότι έγινε αναρτηση στο δημοτικό
 κατάστημα από 14.2.95 ως 27.2.95
 ο Δήμαρχος.



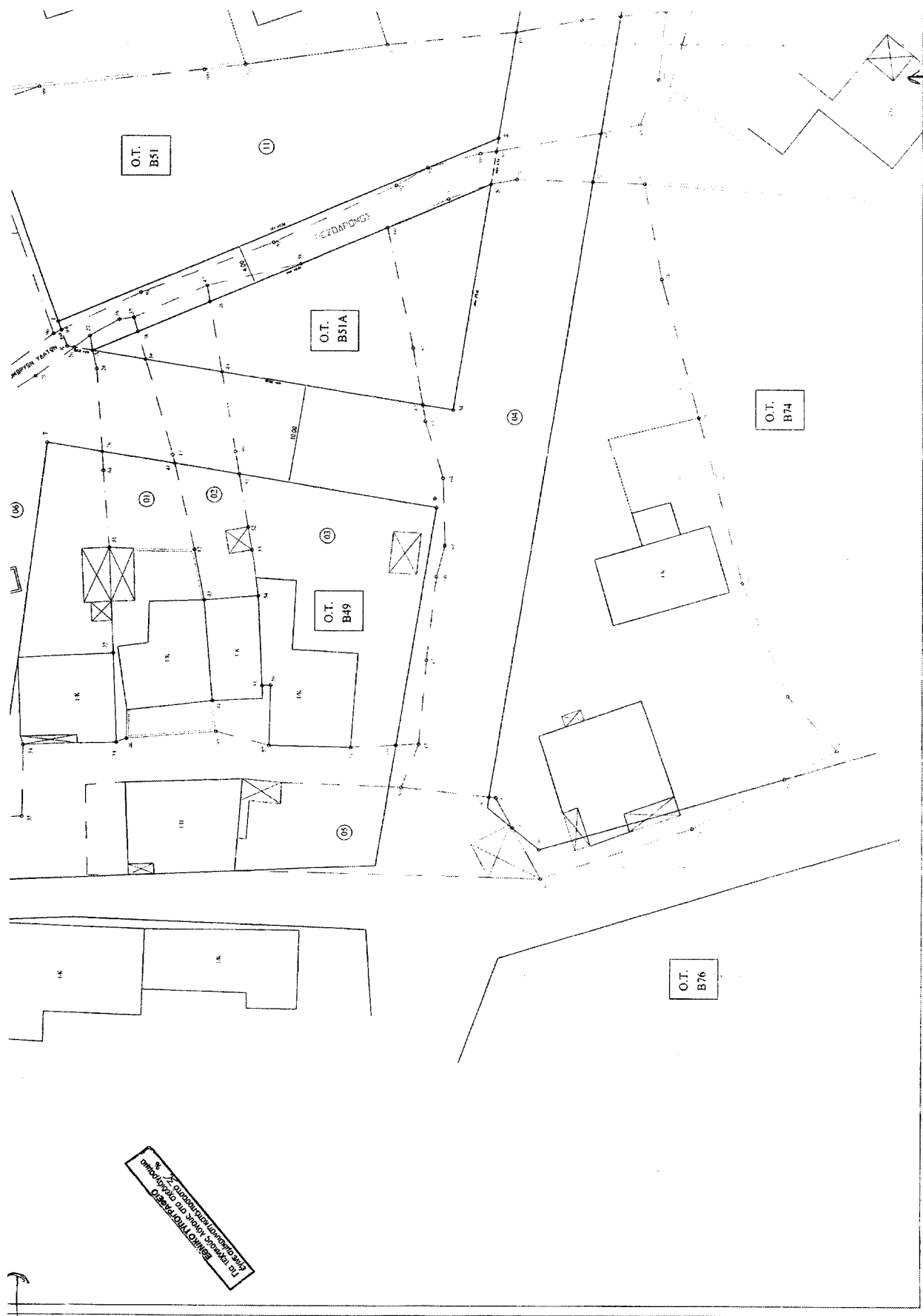
ΕΓΚΡΙΝΤΑΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

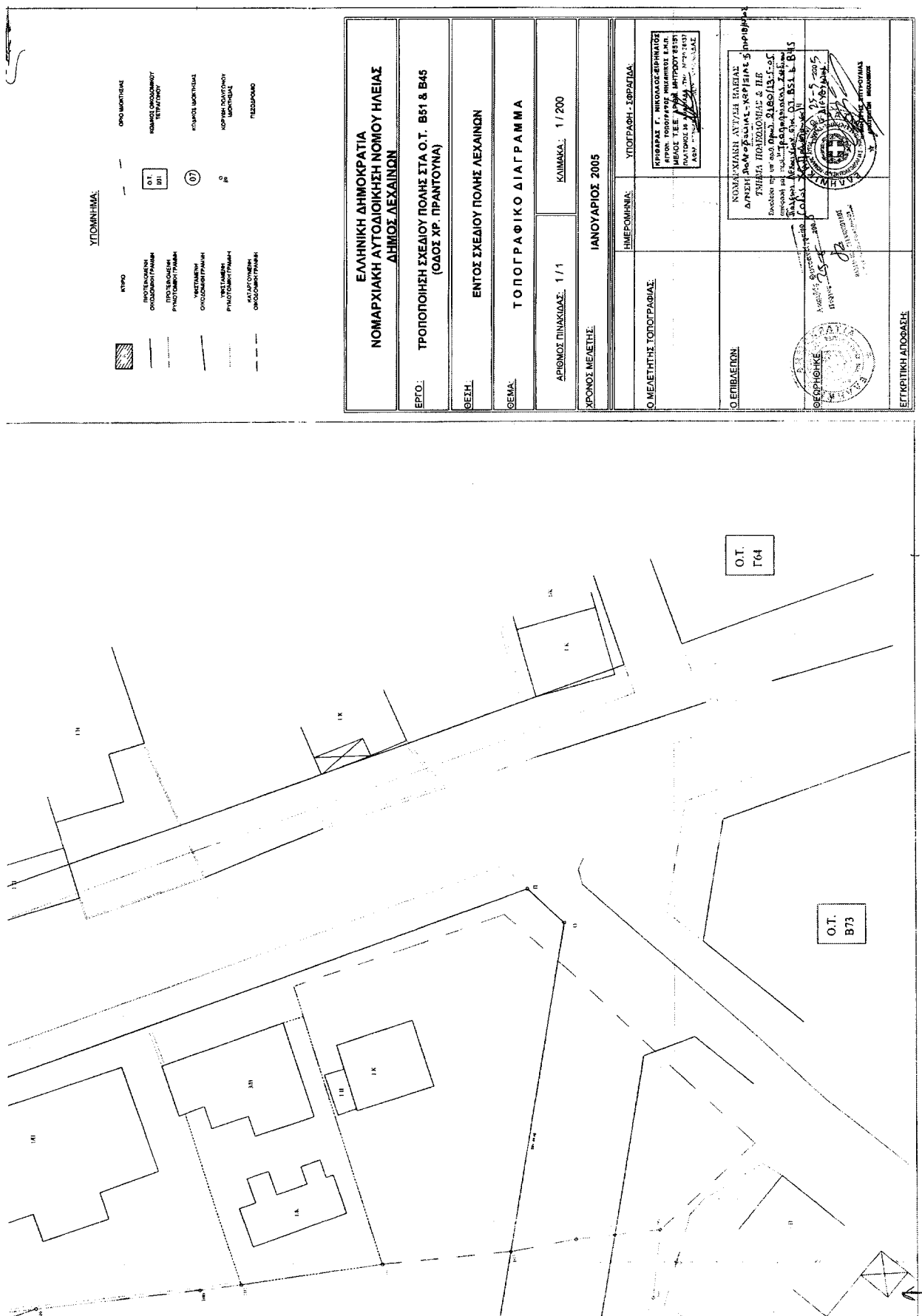
Πρ. 20-4-2005

Το ήσαν

1) Αριθ. 1
 2) Αριθ. 2
 3) Αριθ. 3
 4) Αριθ. 4
 5) Αριθ. 5
 6) Αριθ. 6
 7) Αριθ. 7
 8) Αριθ. 8
 9) Αριθ. 9
 10) Αριθ. 10

Ο.Τ.
Α3Ο.Τ.
Β50Ο.Τ.
Α52





ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ**

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: <http://www.et.gr> – e-mail: webmaster@et.gr

Πληροφορίες Α.Ε. - Ε.Π.Ε. και λοιπών Φ.Ε.Κ.: 210 527 9000
Φωτοαντίγραφα παλαιών ΦΕΚ - ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ - ΜΑΡΝΗ 8 - Τηλ. (210)8220885 - 8222924
Δωρεάν διάθεση τεύχους Προκηρύξεων ΑΣΕΠ αποκλειστικά από Μάρνη 8 & Περιφερειακά Γραφεία
Δωρεάν ανάγνωση δημοσιευμάτων τεύχους Α' από την ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΠΩΛΗΣΗΣ Φ.Ε.Κ.

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ - Βασ. Όλγας 227	(2310) 423 956	ΛΑΡΙΣΑ - Διοικητήριο	(2410) 597449
ΠΕΙΡΑΙΑΣ - Ευριπίδου 63	(210) 413 5228	ΚΕΡΚΥΡΑ - Σαμαρά 13	(26610) 89 122
ΠΑΤΡΑ - Κορίνθου 327	(2610) 638 109		(26610) 89 105
	(2610) 638 110	ΗΡΑΚΛΕΙΟ - Πεδιάδος 2	(2810) 300 781
ΙΩΑΝΝΙΝΑ - Διοικητήριο	(26510) 87215	ΛΕΣΒΟΣ - Πλ. Κωνσταντινουπόλεως 1	(22510) 46 654
ΚΟΜΟΤΗΝΗ - Δημοκρατίας 1	(25310) 22 858		(22510) 47 533

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ**Σε έντυπη μορφή:**

- Για τα ΦΕΚ από 1 μέχρι 16 σελίδες σε 1 euro, προσαυξανόμενη κατά 0,20 euro για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα ΦΕΚ σε 0,15 euro ανά σελίδα.

Σε μορφή CD:

Τεύχος	Περίοδος	EURO	Τεύχος	Περίοδος	EURO
Α'	Ετήσιο	150	Αναπτυξιακών Πράξεων	Ετήσιο	50
Α	3μηνιαίο	40	Ν.Π.Δ.Δ.	Ετήσιο	50
Α'	Μηνιαίο	15	Παράρτημα	Ετήσιο	50
Β'	Ετήσιο	300	Εμπορικής και Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας	Ετήσιο	100
Β'	3μηνιαίο	80	Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου	Ετήσιο	5
Β'	Μηνιαίο	30	Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων	Ετήσιο	200
Γ	Ετήσιο	50	Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων	Εβδομαδιαίο	5
Δ'	Ετήσιο	220	Α.Ε. & Ε.Π.Ε.	Μηνιαίο	100
Δ'	3μηνιαίο	60			

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ ειδικού ενδιαφέροντος σε μορφή cd-rom και μέχρι 100 σελίδες σε 5 euro προσαυξανόμενη κατά 1 euro ανά 50 σελίδες.
- Η τιμή πώλησης σε μορφή cd-rom δημοσιευμάτων μιας εταιρείας στο τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε. σε 5 euro ανά έτος.

ΠΑΡΑΓΓΕΛΙΑ ΚΑΙ ΑΠΟΣΤΟΛΗ Φ.Ε.Κ. : τηλεφωνικά : 210 - 4071010, fax : 210 - 4071010 internet : <http://www.et.gr>.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

	Σε έντυπη μορφή	Από το Internet
Α' (Νόμοι, Π.Δ., Συμβάσεις κτλ.)	225 €	190 €
Β' (Υπουργικές αποφάσεις κτλ.)	320 €	225 €
Γ' (Διορισμοί, απολύσεις κτλ. Δημ. Υπαλλήλων)	65 €	ΔΩΡΕΑΝ
Δ' (Απαλλοτριώσεις, πολεοδομία κτλ.)	320 €	160 €
Αναπτυξιακών Πράξεων και Συμβάσεων (Τ.Α.Π.Σ.)	160 €	95 €
Ν.Π.Δ.Δ. (Διορισμοί κτλ. προσωπικού Ν.Π.Δ.Δ.)	65 €	ΔΩΡΕΑΝ
Παράρτημα (Προκηρύξεις θέσεων ΔΕΠ κτλ.)	33 €	ΔΩΡΕΑΝ
Δελτίο Εμπορικής και Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας (Δ.Ε.Β.Ι.)	65 €	33 €
Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου (Α.Ε.Δ.)	10 €	ΔΩΡΕΑΝ
Ανωνύμων Εταιρειών & Ε.Π.Ε.	2.250 €	645 €
Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων (Δ.Δ.Σ.)	225 €	95 €
Πρώτο (Α'), Δεύτερο (Β') και Τέταρτο (Δ')	-	450 €

- Το τεύχος του ΑΣΕΠ (έντυπη μορφή) θα αποστέλλεται σε συνδρομητές με την επιβάρυνση των 70 euro, ποσό το οποίο αφορά ταχυδρομικά έξοδα.
- Για την παροχή δικαιώματος ηλεκτρονικής πρόσβασης σε Φ.Ε.Κ. προηγούμενων ετών και συγκεκριμένα στα τεύχη Α', Β', Δ', Αναπτυξιακών Πράξεων & Συμβάσεων, Δελτίο Εμπορικής και Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας και Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων, η τιμή προσαυξάνεται πέραν του ποσού της ετήσιας συνδρομής έτους 2005, κατά 25 euro ανά έτος παλαιότητας και ανά τεύχος, για δε το τεύχος Α.Ε. & Ε.Π.Ε., κατά 30 euro.

- * Οι συνδρομές του εσωτερικού προπληρώνονται στις ΔΟΥ (το ποσό συνδρομής καταβάλλεται στον κωδικό αριθμό εσόδων ΚΑΕ 2531 και το ποσό υπέρ ΤΑΠΕΤ (5% του ποσού της συνδρομής) στον κωδικό αριθμό εσόδων ΚΑΕ 3512). Το πρωτότυπο αποδεικτικό είσπραξης (διπλότυπο) θα πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στην αρμόδια Υπηρεσία του Εθνικού Τυπογραφείου.
- * Η πληρωμή του υπέρ ΤΑΠΕΤ ποσού που αντιστοιχεί σε συνδρομές, εισπράττεται και από τις ΔΟΥ.
- * Οι συνδρομητές του εξωτερικού έχουν τη δυνατότητα λήψης των δημοσιευμάτων μέσω internet, με την καταβολή των αντίστοιχων ποσών συνδρομής και ΤΑΠΕΤ.
- * Οι Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις, οι Δήμοι, οι Κοινότητες ως και οι επιχειρήσεις αυτών πληρώνουν το μισό χρηματικό ποσό της συνδρομής και ολόκληρο το ποσό υπέρ του ΤΑΠΕΤ.
- * Η συνδρομή ισχύει για ένα ημερολογιακό έτος. Δεν εγγράφονται συνδρομητές για μικρότερο χρονικό διάστημα.
- * Η εγγραφή ή ανανέωση της συνδρομής πραγματοποιείται το αργότερο μέχρι την 31ην Δεκεμβρίου κάθε έτους.
- * Αντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές επιταγές και χρηματικά γραμμάτια δεν γίνονται δεκτά.

Οι υπηρεσίες εξυπηρέτησης των πολιτών λειτουργούν καθημερινά από 08.00' έως 13.00'

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ